**SMLOUVA O DÍLO**

č. Objednatele …………….

č. Zhotovitele …………….

**Rekonstrukce skladovacího bloku 231 ve skladu Loukov**

1. Smluvní strany
   1. Objednatel: **ČEPRO, a.s.**

se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00 Praha 7

spisová značka: B 2341 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 11902931/0100

IČO: 60193531

DIČ: CZ60193531

zastoupený: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva

Ing. František Todt, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo (vyjma změny nebo zániku této smlouvy o dílo): (každý samostatně)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ve věcech: | jméno a příjmení: | telefon: | e-mail: |
| Smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo) | Ing. Viktor Stuchlík  Ing. Václav Polanka  Aleš Lenk | +420 739240366  +420 724006221  +420 731608199 | [viktor.stuchlik@ceproas.cz](mailto:viktor.stuchlik@ceproas.cz)  [vaclav.polanka@ceproas.cz](mailto:vaclav.polanka@ceproas.cz)  ales.lenk@ceproas.cz |
| technických | Ing. Martin Ševčík  Ing. Lukáš Chládek | +420 739240886  +420 739240739 | [martin.sevcik@ceproas.cz](mailto:martin.sevcik@ceproas.cz)  [lukas.chladek@ceproas.cz](mailto:lukas.chladek@ceproas.cz) |
| zapisovat do deníku | Ing. Lukáš Chládek Ing. Martin Ševčík  Zdeněk Beneš  Jiří Klenner | +420 739240739  +420 739240886  +420 602495153  +420 602566381 | [lukas.chladek@ceproas.cz](mailto:lukas.chladek@ceproas.cz)  [martin.sevcik@ceproas.cz](mailto:martin.sevcik@ceproas.cz)  [zdenek.benes@ceproas.cz](mailto:zdenek.benes@ceproas.cz)  [Jiri.Klenner@ceproas.cz](mailto:Jiri.Klenner@ceproas.cz) |
| předání a převzetí díla | Ing. Martin Ševčík  Zdeněk Beneš  Jiří Klenner  Ing. Lukáš Chládek  Richard Vystavěl  Jakub Vozár  Martina Jáchymková | +420 739240886  +420 602495153  +420 602566381  +420 739240739  +420 739240332  +420 739240512  +420 239240922 | [martin.sevcik@ceproas.cz](mailto:martin.sevcik@ceproas.cz)  [zdenek.benes@ceproas.cz](mailto:zdenek.benes@ceproas.cz)  [jiri.klenner@ceproas.cz](mailto:jiri.klenner@ceproas.cz)  [lukas.chladek@ceproas.cz](mailto:lukas.chladek@ceproas.cz)  [richard.vystvel@ceproas.cz](mailto:richard.vystvel@ceproas.cz)  [jakub.vozar@ceproas.cz](mailto:jakub.vozar@ceproas.cz)  martina.jachymkova@cepoas.cz |
| dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP) | Ing. Pavlína Tomková | +420 739240721 | [pavlina.tomkova@ceproas.cz](mailto:dusan.chovanec@ceproas.cz) |

(dále jen „***Objednatel***“)

**a**

* 1. Zhotovitel: ……………….

se sídlem: ……………….

spisová značka: ……………….

bankovní spojení: ……………….

č. účtu: ……………….

IČO: ……………….

DIČ: ……………….

zastoupený: ……………….

……………….

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo: (každý samostatně)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ve věcech: | jméno a příjmení: | telefon: | e-mail: |
| smluvních | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| technických | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| zapisovat do deníku | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| předání a převzetí díla | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |
| dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP) | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. | [bude doplněno]. |

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „***Smluvní strany***“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „***Smlouva***“):

1. Základní údaje a předmět plnění
   1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení potřebné k řádnému splnění této Smlouvy.
   2. Tato Smlouva je výsledkem zadávacího řízení vedeného Objednatelem postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a je uzavírána dle obecně závazných právních předpisů zejména dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
   3. **Předmětem této Smlouvy je realizace Díla** „Rekonstrukce skladovacího bloku 231 ve skladu Loukov“, které zahrnuje zejména:

**Strojní části**:

* výměně prostupů potrubních rozvodů čel nádrží včetně potrubí od armatury po vyústění v nádrži (dimenze DN 50, 80, 100, 150, 200, 250), PN 16;
* výměně žebříku uvnitř nádrží v souladu s platnou normou;
* výměně a úpravě potrubí a armatur uvnitř bloku pro možnost diversifikace produktu v nádržích;
* rekonstrukci odvodnění měřící chodby (vybudování spádovaného žlabu) s odvodem vody skrz nádrž do manipulační chodby a následné vyústění ze skladovacího bloku na odlučovač před skladovacím objektem;
* výměně a úpravě odkalovacího řádu v manipulační chodbě, včetně odpovídajícího MaR (měření a regulace);
* demontáži stávajících protiexplozivních pojistek na paroplynném potrubí určenému pro dýchání nádrží při skladování NM;
* demontáži potrubních protiexplozivních pojistek na příjmových potrubích do skladovacího objektu;
* výměna čerpacích agregátů (částečná repase)

**Elektro části:**

* rekonstrukci stávajícího osvětlení a nouzového osvětlení;
* rekonstrukci stávajících kabelových tras včetně ovladačů;
* dodávce zapojení nízkonapěťových rozvaděčů;
* rekonstrukci uzemnění skladovacího bloku;
* osazení nových armatur a servopohonů MaR včetně zapojení a integrace do ŘS (řídícího systému) skladu;
* osazení teplotních čidel na elektromotory čerpacích ústrojí s integrací do ŘS skladu;

**Vodohospodářské části:**

* nahrazení stávajícího ORL (odlučovače ropných látek) novým včetně MaR (měření a regulace) a integrace do ŘS skladu;
* výměně potrubí mezi skladovacím blokem a samotným ORL;
* výměně navazujícího potrubí mezi ORL a skladovou kanalizaci;

**Stavební části:**

* sanaci betonových zdí uvnitř skladovacího bloku v souladu s požadavky na vlhkost uvnitř bloku, opravy, stavební úpravy pro prostupy technologie a osazení technologických komponentů;
* dodávce nové rozvodny NN pro skladovací objekt (na místo původní rozvodny)

**Ostatní**:

* EPS, DHP, VSS, SLP (telefonní rozvody), Přeložky datových sítí, přeložky radiových sítí
* Vytyčení pracoviště a jeho oplocení dle zpracovaného plánu organizace výstavby, který je předmětem DVZ (v PD pro výběr zhotovitele).
* Zhotovitel je povinen v rámci realizace Díla provést veškeré nutné práce a výkony či zajistit potřebné dodávky materiálu a zařízení, jejichž provedení, aniž by bylo specificky popsáno v dokumentech zadávací dokumentace a jejích nedílných součástech, je neoddělitelnou součástí řádného provedení Díla (zejména, nikoli však výlučně, dodávka věcí potřebných k provedení Díla a kterých bude použito k její realizaci jako např. montáž zábran proti vstupu a vjezdu na pracoviště, apod.), jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané či požadované právními předpisy a normami ČSN nebo EN, veškeré zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací, k provedení, dokončení a předání díla Objednateli v souladu s jeho účelovým určením, tj. součástí předmětu plnění budou zejména veškeré nutné manipulační práce, mechanismy a likvidace veškerého odpadu vč. kovového na náklady Zhotovitele a předložení požadované dokumentaci. Odvoz likvidovaného materiálu, vč. jejího charakteru a způsobu bude veden prostřednictvím záznamu v elektronickém stavebním deníku.

Součástí Díla je i vypracování technické, výrobní, dokumentace Zhotovitelem. Po dokončení Díla Zhotovitel zpracuje a předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení v souladu s podmínkami uvedenými ve vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a další sjednané dokumenty.

(dále a výše jen „***Dílo***“).

* 1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu a dle technického řešení podle níže uvedené dokumentace (výše a dále jen „***Závazné podklady***“):

1. Zhotoviteli předané a jím převzaté zadávací dokumentace ze dne 2. 10. 2025 k zakázce č. 157/25/OCN/OCN, nazvané „Rekonstrukce skladovacího bloku 231 ve skladu Loukov h.“, včetně jejích příloh (dále jen „***Zadávací dokumentace***“),
2. nabídky Zhotovitele č. ……. ze dne ……. podané do zadávacího řízení k zakázce dle Zadávací dokumentace (dále jen „***Nabídka***“),
3. pokyny Objednatele a podklady předanými Objednatelem.
   1. V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.
   2. Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje provedení Díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi.
   3. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat dle způsobu provedení uvedeného v závazném Harmonogramu prací, který je součástí této Smlouvy. V případě připomínek Objednatele k Harmonogramu prací, zapracuje Zhotovitel připomínky do harmonogramu prací, a tento v písemné podobě s podpisem oprávněné osoby Zhotovitele předá Objednateli nejpozději před uzavřením Smlouvy k jeho písemnému schválení.
   4. **Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci Díla dle Projektové dokumentace**, kterou zpracovala společnost PIK s.r.o., se sídlem Na Hrázi 781/15, 750 02 Přerov, IČO 471 52 150, pod názvem „Rekonstrukce skladovacího bloku 231 ve skladu Loukov“ Objednatel předal Zhotoviteli před podpisem této Smlouvy v rámci Zadávací dokumentace (dále jen „PD“). Zhotovitel se zavazuje nechat si jakékoliv změny a odchylky od PD písemně schválit Objednatelem.
4. Povinnosti Zhotovitele
   1. Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí provozuschopné Dílo provedené a vyzkoušené a otestované v provozu v souladu s touto Smlouvou a dokumenty, na které odkazuje, v souladu s technickými a právními předpisy, Závaznými podklady a pokyny Objednatele, a předat dokončené a bezvadné Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli při dodržení smluvních podmínek za Dílo Zhotoviteli Cenu díla na základě a dle této Smlouvy.
   2. Zhotovitel je povinen předat Dílo Objednateli prosté práv třetích osob. Součást plnění Zhotovitele, kterou je též projekt, dokumentace či jiné autorské dílo, předá Zhotovitel Objednateli s právem následné úpravy, jak vyplývá z ujednání této Smlouvy.
   3. Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle Smlouvy, popř. jeho část, dokument nebo dokumentace Zhotovitele, podle této Smlouvy určený k užití Objednatelem, je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorský zákon“) nebo jinak chráněné Duševní vlastnictví, poskytuje Zhotovitel podpisem Smlouvy Objednateli k takovému výsledku činnosti Zhotovitele jako celku i k jeho části(em) časově neomezené, přenosné, výhradní oprávnění / licenci bez omezení územního či množstevního k výkonu práva je užít rozmnožováním, sdělováním třetím osobám a jiným způsobem pro účely zhotovení, provozu, údržby, úprav, oprav a odstranění Díla, a současně Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění autorské dílo či jiné Duševní vlastnictví vytvořené pro Objednatele dle této Smlouvy upravovat či měnit. V případě, že jde výsledek činnosti Subdodavatele, který podléhá ochraně podle Autorského zákona, zavazuje se Zhotovitel zajistit pro Objednatele ve vztahu k takovému Dílu Zhotovitele oprávnění ve stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce Smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění / licencí je již zahrnuta v Ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
   4. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla veškeré obecně závazné předpisy českého právního řádu a rovněž vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen.
   5. Zhotovitel je povinen provádět Dílo dle Smlouvy, jejích nedílných součástí včetně dokumentů, na které odkazuje, s odbornou péčí, dle požadavků Objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutými a vyplývajícím z této Smlouvy.
   6. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu Díla. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN či jinými mezinárodními normami dle dohody stran v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN nebo EN se pro předmět Díla dle této Smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro Objednatele.
   7. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně technicky, materiálově i personálně vybaven k plnění této Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje zajistit dostatečnou personální i technickou kapacitu pro provádění Díla dle a na základě této Smlouvy a zavazuje se, že bude mít pro provádění Díla potřebnou techniku a pomůcky požadované Objednatelem a příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění Díla a jeho částí dodržovat zejména:
5. obecně závazné právní předpisy,
6. platné české technické normy anebo EN normy, normy DIN a příp. další dle údajů ze Závazných podkladů,
7. veškeré právní a ostatní předpisy v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
8. právní předpisy v oblasti nakládání s odpady (není-li smluvně ujednáno jinak, je Zhotovitel povinen provozovat pro nakládání s odpady, jichž je původcem, vlastní systém soustřeďování odpadů, odpady předávat samostatně oprávněným subjektům, vést evidenci odpadů a v případě potřeby na vyžádání Objednatele doložit, že plní jakožto původce odpadů právní předpisy v oblasti nakládání s odpady),
9. vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl seznámen,
10. podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje,
11. veškeré podklady předané Objednatelem,
12. Prostor pro další odrážky……….
    1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v čase a rozsahu tak, jak vyplývá z této Smlouvy a v souladu s Harmonogramem plnění.
    2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k řádnému zahájení, provedení, dokončení, vyzkoušení a otestování Díla v provozu a předání Díla a uvedení Díla do trvalého provozu v souladu s právními předpisy a technickými normami, bez ohledu na to, zda tyto práce, dodávky, služby a výkony nutné pro provedení, byly obsaženy výslovně v této Smlouvě a Závazných podkladech pro provedení Díla.
    3. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na Díle seznámit se s místem plnění, resp. staveništěm/pracovištěm a požadavky Objednatele, prostudovat předané podklady a případně si vyžádat doplnění podkladů či informací vše tak, aby měl všechny potřebné údaje potřebné pro realizaci Díla.
    4. Zhotovitel se zavazuje pro realizaci Díla používat pouze komponenty, výrobky a materiály uvedené v Nabídce. Zhotovitel v souladu s podmínkami uvedenými ve VOP předloží Objednateli k písemnému schválení vzorky předem dohodnutých a včas Objednatelem označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitosti tvořících Dílo. Jejich záměnu pak smí Zhotovitel provést pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Stejně tak musí být předem Objednatelem písemně odsouhlaseny veškeré materiály, stavební díly, povrchové úpravy, výrobky apod., které neodpovídají Závazným podkladům, nebo které ovlivňují zejména vzhled, životnost, jakost a provozování Díla.
    5. Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny Objednatele. Je však povinen v dostatečném časovém předstihu upozornit písemně Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů.
    6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů realizovaného Díla či jeho částí.
    7. Nebude-li sjednáno jinak, Zhotovitel se zavazuje zajistit si sám na své náklady po dobu plnění Díla požární dohled při konání prací a po jejich skončení v rámci realizace Díla.
    8. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím jím pověřených osob provádět kontrolu plnění smluvních povinností Zhotovitele kdykoli v průběhu provádění Díla Zhotovitelem.
    9. Zhotovitel je povinen ve smyslu příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zejména s odkazem na § 101 zákona č. 262/2066 Sb., zákoníku práce, v platném znění, předat Objednateli písemné vyhodnocení rizik nejpozději 3 kalendářní dny před zahájením vlastních prací na Staveništi. Dodavatel je zároveň povinen zajistit po dobu provádění prací na Díle v místě plnění na Staveništi/pracovišti přítomnost osoby mluvící plynně v českém jazyce, která bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců Objednatele a Zhotovitele a postupů k jejich splnění. Osoba popř. osoby pověřené za Zhotovitele a osoba na straně Objednatele určená k plnění požadavků právních a ostatních předpisů a povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude uvedena v Protokolu o předání Staveniště.
    10. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost v souladu s ustanovením této Smlouvy a žádné informace, data či jiné výsledky týkající se realizace Díla (označené za Důvěrné informace) neposkytne třetím osobám.
    11. Zhotovitel se zavazuje provést vyzkoušení Díla spočívající v provedení zejména komplexních zkoušek, přičemž Zhotovitel bude postupovat v souladu s platnou legislativou a dle norem ČSN EN.
    12. Podléhá-li příprava a realizace Díla povinnosti jmenovat koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, bude koordinátor uveden v protokolu o předání Staveniště/Pracoviště. Koordinátora BOZP určuje Objednatel v úloze zadavatele stavby/Díla.
    13. Objednatel dále stanovuje jako projev zásady odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu Smlouvy:
        1. Objednatel po Zhotoviteli vyžaduje, aby při provádění Díla zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.
        2. Všechny platby poddodavatelům, pokud se budou podílet na realizaci Díla, budou hrazeny řádně a včas.
        3. Zhotovitel se zavazuje, že v maximálně možném rozsahu odpad, který vzniká při plnění předmětu Díla, předá k recyklaci a vytvoření druhotné suroviny (zejména se bude jednat o kovový odpad, plastový odpad a elektronický odpad), a zároveň zajistí, že předání takového odpadu k druhotnému využití na žádost Objednatele Objednateli prokáže.
        4. Zhotovitel prohlašuje, že se bude řídit postupy uvedenými v následujících standardech:

3.20.4.1 Pokyny OECD pro nadnárodní společnosti (OECD Guidelines on Multinational Enterprises)[[1]](#footnote-2)

3.20.4.2 Obecné zásady OSN v oblasti podnikání a lidských práv (UN Guiding Principles on Business and Human Rights)[[2]](#footnote-3)

3.20.4.3 Deklarace Mezinárodní organizace práce o zásadách a základních právech při práci (ILO Declaration of the International Labour Organisation on Fundamental Principles and Rights at Work)[[3]](#footnote-4)

3.20.4.4 Mezinárodní listina lidských práv (UN International Bill of Human Rights)[[4]](#footnote-5),

* + 1. a dále Zhotovitel prohlašuje a stvrzuje, že

3.20.5.1 zajistí respektování lidských práv, vč. práva na kolektivní vyjednávání, výši minimální

mzdy, délku pracovní doby, zákazu dětské práce, nucené práce nebo nezákonné práce, neobchodování s lidmi, zajištění jistoty práce pro zaměstnance;

3.20.5.2 zajistí, že se všemi lidmi se jedná stejně bez ohledu na jejich rasu, barvu pleti, náboženské vyznání, národnost, pohlaví, věk, zdravotní postižení, sexuální orientaci nebo jiný specifický rys;

3.20.5.3 zajistí pracovní prostředí bez jakékoli formy obtěžování, ponižování či zastrašování;

3.20.5.4 zajistí bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků (vč. prevence pracovních úrazů);

3.20.5.5 se nebude podílet na praktikách spojených s korupcí a úplatkářstvím či jiným nepatřičným plněním;

3.20.5.6 zajistí, že relevantní osoby mohou oznamovat své stížnosti, problémy nebo podněty spojené s dodržováním lidských práv, nediskriminací apod. a nejsou za to postihovány;

3.20.5.7 zajistí spravedlivé a transparentní jednání ve vztazích se svými dodavateli a jinými zákazníky;

3.20.5.8 bude usilovat o minimalizaci dopadu svých činností na životní prostředí;

3.20.5.9 a zajistí informování Objednatele společnost ČEPRO, a.s., IČO: 60193531, se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7, sp.zn. B 2341 vedená u Městského soudu v Praze o jakýkoliv skutečnostech, které by mohly poškodit její reputaci nebo způsobit finanční škody.

1. Povinnosti Objednatele
   1. Objednatel zajistí pro realizaci Díla součinnost spočívající v:
      1. seznámení Zhotovitele s vnitřními předpisy Objednatele, vstupní proškolení osob na straně Zhotovitele z podmínek BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci), PO (požární ochrana), PZH (prevence závažných havárií), OŽP (ochrana životního prostředí) a seznámení s možnými riziky,
      2. poskytnutí plochy potřebné pro uložení materiálu a techniky v areálu skladu pohonných hmot Objednatele v rozsahu vyplývající ze Smlouvy,
      3. součinnost při přípravě a schvalování vyžádaného Harmonogramu plnění (HMG) a technologického postupu (TP bude zpracován Zhotovitelem na každou část Díla samostatně, tj. na technologické a stavební celky), následně bude písemně schvalován Objednatelem;
      4. požární asistenci na vyžádání, dle HMG a dle dohody s vedením skladu tak, aby neohrozilo požární bezpečnost a fungování ostatních částí skladu Loukov
      5. poskytne součinnost, kterou lze na něm spravedlivě požadovat při realizaci Díla v termínech dohodnutých v Harmonogramu plnění

* 1. Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci Díla Zhotovitelem.
  2. **Objednatel zajistí pro realizaci Díla:**
     1. povolení ke vstupu na pozemky a/nebo do prostor dotčených zhotovováním Díla (tj. na Staveniště/Pracoviště),

1. Místo a doba plnění
   1. Místem plnění je Staveniště/Pracoviště: sklad společnosti ČEPRO, a.s., Loukov, 768 75, Loukov – Zlínský kraj, Loukov č.p. 166.
   2. Místo plnění se nachází v areálu provozu Objednatele a Dílo bude prováděno za plného provozu skladu a případné náklady Zhotovitele vzniklé z důvodu této skutečnosti, např. z důvodu opatření k dodržování předpisů Objednatele platných v místě plnění a veškerém dotčeném okolí místa plnění, kde je Dílo Zhotovitelem prováděno, jsou zahrnuty v Ceně díla.
   3. Termíny provedení Díla:

Dílo bude dokončeno ve lhůtě 22 měsíců od zahájení prací na realizaci Díla dle předloženého a písemně schváleného harmonogramu prací Objednatelem.

* + 1. Zahájení Díla: Předpokládaný termín zahájení provádění Díla: leden 2026
    2. Dokončení a předání Díla: Předpokládaný termín dokončení a předání Díla: říjen 2027 s tím, že termín dokončení a předání Díla nesmí překročit dobu provádění Díla stanovenou v Závazných podkladech/.

Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v termínech uvedených v Harmonogramu plnění, který tvoří přílohu Smlouvy (dále a výše jen „***Harmonogram plnění***“).

* 1. Řádné provedení Díla nevyžaduje **odstávku/y** provozu Objednatele či jeho části.
  2. Přejímka Staveniště/Pracoviště
     1. Přejímka Staveniště/Pracoviště proběhne jednorázově.
     2. Součástí předání a převzetí Staveniště/Pracoviště je i předání dokumentů stanovených obecně závaznými právními předpisy a níže uvedených dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, pokud nebyly tyto dokumenty předány již dříve, a to:
     + vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií,
     + doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru Staveniště/Pracoviště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.
     1. Veškeré náklady na zařízení Staveniště/Pracoviště, náhrady včetně jeho střežení a všechny správní poplatky hradí od doby předání Staveniště/Pracoviště Objednatelem až do předání Díla Zhotovitel, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
     2. Objednatel nezajišťuje uzavřený sklad, poskytne Zhotoviteli pouze možnost umístění zařízení, strojů a materiálu nezbytného k realizaci Díla na Staveništi dle možnosti v době provádění prací na Díle a na určených plochách v jednotlivých skladech Objednatele. Objednatel rovněž neposkytuje pro Zhotovitele sociální zařízení a šatny.
     3. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na Staveništi/Pracovišti.
     4. Zhotovitel odpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě Staveniště/Pracoviště a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zeleň je povinen Zhotovitel nahradit. Zhotovitel se zavazuje dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací Díla. Po ukončení prací na Díle se je Zhotovitel zavazuje uvést do původního stavu.
     5. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na Staveništi/Pracovišti. V případě, že Zhotovitel nezajistí likvidaci odpadu a zbytků materiálu, odstraní je Objednatel sám na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady dle předchozí věty, které mu budou Objednatelem vyúčtovány.
     6. Zhotovitel je povinen předat vyklizené Staveniště/Pracoviště bez vad ve lhůtě předání a převzetí Díla.

1. Cena díla
   1. Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH:

**………………………….,- Kč**

*/slovy: ………………………………………………/*

(dále a výše jen „***Cena díla***“).

* 1. K Ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
  2. Nabídka, na jejímž základě byla sjednána Cena díla, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
  3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění Smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění Smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust. § 2611 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li dohodnuto jinak.
  4. Cena díla dle odst. 6.1 Smlouvy je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo dohodnutých ve Smlouvě.
  5. Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla zejména také veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy zejména s případným přerušením či odložením plnění z důvodů na straně Objednatele, náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla.
  6. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení Díla.
  7. V celkové Ceně díla dle odstavce 6.1 Smlouvy jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v Závazných podkladech nebo pokynech Objednatele, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla a odbornosti a zkušenostech Zhotovitele.
  8. Zhotovitel nese též náklady související s odstraněním přejímkových vad a nedodělků a odstranění vad vzniklých v záruční době a vad z vzniklých vad.
  9. Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), požadovat či odsouhlasit v průběhu provádění Díla změny v kvalitě, množství či druhu dodávky včetně změny realizačních prací, a to uzavřením písemného dodatku ke Smlouvě. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla). Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla, které však s prováděným předmětem Díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla nebo při plnění dalších povinností předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se přepokládalo.
  10. Není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, může být rozsah Díla naopak zúžen, a to vždy na základě požadavků Objednatele. V případě změny rozsahu Díla a s tím spojené změně Ceny díla budou Smluvní strany postupovat výslovně v souladu s ustanovením VOP, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak.

1. Platební podmínky
   1. Cena díla bude Objednatelem hrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur (dále také jen „faktury“ jednotlivě též jen „faktura“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce a na základě poslední dílčí faktury vystavené, přičemž u této faktury bude za datum zdanitelného plnění považován datum převzetí Díla bez vad. Faktura bude vystavená vždy na základě skutečně a účelně provedených prací a spotřebovaného materiálu v odpovídajícím měsíci odsouhlaseném Objednatelem (dále také jen „**Soupis provedených prací**“). Součástí faktury bude vždy kopie Soupisu provedených prací a/nebo předávacího protokolu, ze kterého bude vyplývat, že Objednatel příslušné práce odsouhlasil/akceptoval a/nebo příslušnou část Díla akceptoval a převzal. Faktura musí dále obsahovat odpovídající číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA. Faktura bude vystavena do 15ti dnů od DUZP. Pro účely fakturace můžou být předávány i případné části Díla.
   2. V případě, že předmětem fakturace budou stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle ustanovení § 92e zákona o DPH, uvede zhotovitel na faktuře spolu s číselným kódem klasifikace Českého statistického úřadu – CZ CPA (dále jen „**CZ CPA**“) i upozornění, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel jako plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno
   3. Smluvní strany si sjednávají zádržné. Úhrada každé faktury bude provedena vždy pouze do výše 90% fakturované částky s tím, že zbývajících 10 % je zádržné (dále jen „**zádržné**“). Výše zádržného bude vyčíslena v měně Ceny díla bez DPH, tj. v korunách českých, není-li sjednáno jinak, vždy na faktuře, ke které se zádržné vztahuje. **Celková fakturace všemi dílčími fakturami a poslední dílčí fakturou nepřesáhne 90% Ceny díla bez DPH. Zádržné ve výši 10 % z Ceny díla bez DPH** bude použito k případné úhradě nákladů a škod, které Objednateli vzniknou porušením povinnosti Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo z platných právních předpisů.
      1. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude Zhotoviteli Objednatelem uhrazeno zpět na základě písemné výzvy Zhotovitele po podpisu protokolu o předání a převzetí celého Díla, či v případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělky, bude celá část zádržného Zhotoviteli uhrazena na základě výzvy Zhotovitele až po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků (příslušné ustanovení 7.8.2 VOP se v tomto případě mezi stranami neuplatní
   4. Adresa pro doručení faktury v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.
   5. V případě, že Zhotovitel bude mít zájem vystavit a doručit Objednateli fakturu v elektronické podobě, vyžádá si Zhotovitel souhlas Objednatele.
   6. Každá faktura dle této Smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli, tj. na fakturační adresu Objednatele uvedenou v této Smlouvě. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla Smlouvy, názvu Díla sdělené Objednatelem Zhotoviteli, eventuálně další údaje vyžádané Objednatelem).
   7. V případě, bude-li faktura vystavená Zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli zpět bez zaplacení. Zhotovitel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji Objednateli. V tomto případě nemá Zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a Objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti v délce 30 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli na fakturační adresu Objednatele.
   8. Závazek úhrady faktury Objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
   9. Smluvní strany sjednávají, že v případech, kdy Objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty Zhotovitelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím Objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je Objednatel oprávněn uhradit na účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je Objednatel v takovém případě oprávněn místo Zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH, (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně Zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně Zhotovitele tak bude splněn dluh Objednatele vůči Zhotoviteli zaplatit cenu plnění v částce uhrazené na účet správce daně Zhotovitele.
   10. O postupu Objednatele dle odstavce 7.9. výše bude Objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat Zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za nějž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.
   11. Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným v odst. 7.9. je v souladu se zákonem o DPH a není porušením smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ze strany Objednatele a nezakládá ani nárok Zhotovitele na náhradu škody.
   12. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur Zhotoviteli, pokud bude na Zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení, a to buď rozhodnutí o tom, že se úpadek Zhotovitele zjišťuje a/nebo rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení, není prodlením Objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí Objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od Zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude Objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
   13. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů, konkrétně nařízení vlády 351/2013 Sb., v platném znění.
2. Předání a převzetí Díla
   1. Předání a převzetí celého Díla se uskuteční po řádném a včasném dokončení celého Díla na základě předávacího protokolu.
   2. Pro účely přejímky a před přejímkou je Zhotovitel povinen včas připravit a předložit v českém jazyce kromě veškerých dokladů sjednaných jinde ve Smlouvě a plynoucích z obecně závazných právních a technických předpisů zejména i následující doklady:

* dokumentace skutečného provedení Díla 2x v listinné formě a 1x v elektronické formě, (dokumentace vč. všech podpisů a razítek, ve formátu „pdf“ a ve zdrojových formátech „docx“, „xlsx“ a „dwg“ ),
* položkový soupis dodaných technologických zařízení,
* doklady o úředních přejímkách, atestech a prohlášením o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
* atesty, certifikáty, zápisy a osvědčení o jakosti (provedených zkouškách) použitých materiálů a zařízení,
* veškeré doklady k použitým materiálům v souladu s platnými předpisy,
* doklady prokazující bezpečný provoz technických a technologických zařízení, které jsou k prokázání podle požadavků stanovených právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobků,
* zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
* pokyny pro provoz a údržbu (plány kontrol), zařízení instalovaných v rámci provádění Díla,
* doklad o zaškolení obsluhy Díla,
* přehledný tabulkový soupis instalovaného zařízení v rámci Díla s uvedením četnosti pravidelných revizí a zkoušek s datem poslední revize či zkoušky, plynoucí z provozních předpisů a návodů k obsluze a právních a technických předpisů v souladu se skupinou norem Management spolehlivosti ČSN EN 60300,
* soupis veškerého zařízení v rámci Díla se začleněním odpisových skupin s údaji o jednotné kategorizaci objektů podle odpisových skupin,
* protokol o funkčních zkouškách Díla (uvedení do provozu, komplexní zkoušky a ověření spolehlivosti funkce)
* fotodokumentace postupu prací při provádění Díla,
* průvodní a provozní dokumentace zařízení,
* veškeré záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
* 1x stavební *(montážní, pracovní*) deník a kopie změnových listů. Stavební deník bude veden ve formě a s náležitostmi, které jsou vyžadovány v souladu se zněním Stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění,
* doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých prováděním Díla,
* další potřebné dokumenty dle právních a technických předpisů vydaných a platných v České republice

1. Záruka a záruční doba
   1. Za jakost Díla, případně vady Díla, Zhotovitel odpovídá dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. V případě, že Zhotovitel neprovede Dílo v souladu s touto Smlouvou, přičemž takové vadné provedení Díla nebude písemně Objednatelem odsouhlaseno, bude to považováno za vadu Díla a Zhotovitel se zavazuje takovou vadu bezplatně odstranit, pokud Objednatel nebude na Zhotoviteli uplatňovat jiný nárok z titulu práv Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
   2. Zhotovitel přejímá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále a výše též jen „občanský zákoník“), zejm. v souladu s § 2619 odst. 1 s odkazem na § 2113 a násl. občanského zákoníku, záruku za to, že Dílo jako celek podle této Smlouvy, jakož i jeho části, bude během záruční doby:

* bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků;
* splňovat všechny požadavky stanovené touto Smlouvou;
* splňovat všechny požadavky stanovené platnými zákony, ostatními obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími příslušných správních orgánů, a bude odpovídat platným technickým pravidlům, normám a předpisům, a zavedeným nejlepším technickým postupům, pokud nejsou s nimi v rozporu;
* způsobilé k účelu sjednanému dle této Smlouvy;
* nebude obsahovat chyby a nedostatky, které by snižovaly jeho hodnotu, funkčnost nebo způsobilost k řádnému a bezporuchovému (po)užití dle této Smlouvy, a
* bez právních vad.

(dále jen „záruka“).

* 1. Zhotovitel garantuje Objednateli záruku na Dílo v délce trvání 60 měsíců na stavební a technologické práce a záruku za komponenty, výrobky a materiál podle specifikace výrobce, minimálně však v délce trvání 24 měsíců. Záruka počne běžet ode dne akceptace Díla jako celku Objednatelem.
  2. .
  3. Zhotovitel stanovil jednotné kontaktní místo pro nahlašování vad Díla. Zhotovitel se zavazuje přijímat reklamace vad, tj. nahlášení vady Díla: v písemné podobě na poštovní adrese [bude doplněno], v pracovní dny od 8 hodin do 16 hodin na e-mailové adrese [[bude doplněno], na které přijímá nahlášení vad 24 hodin denně 7 dní v týdnu:, a dále na mob. tel. čísle: …………………
  4. Zhotovitel stanoví jednotné kontaktní místo pro nahlašování vad Díla. Zhotovitel se zavazuje přijímat reklamace vad podstatných a nepodstatných, tj. nahlášení vady Díla v pracovní dny minimálně od 8 hodin do 14 hodin (dále jen „pracovní doba“) na e-mailové adrese: …………………, a na mob. tel. čísle: ………………… a přijetí vady (dále i jen „r**eklamace**“) písemně potvrdit Objednateli na jeho email, ze kterého obdržel reklamaci, a to nejpozději do 5 hodin od obdržení reklamace v rámci pracovní doby (dále jen „**Potvrzení reklamace**“). Při řešení havarijních vad Díla bude Objednatel kontaktovat Zhotovitele na stejných kontaktech uvedených v tomto odstavci, ale bez časového omezení, tj. v režimu 24/7 (anebo na e-mailové adrese: …………………, a na mob. tel. čísle: ………………… pro přijetí havarijní vady bez časového omezení, tj. v režimu 24/7 a bez zbytečného odkladu, nejpozději do 1 hodiny od obdržení reklamace zašle Objednateli písemné Potvrzení reklamace).
  5. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění Objednatelem reklamované vady neprodleně, nejpozději dle typu vady, buď do 24 hodin ode dne Potvrzení reklamace u vady havarijní, do 5 pracovních dnů ode dne Potvrzení reklamace u vady podstatné a do 30 pracovních dnů ode dne Potvrzení reklamace u vady nepodstatné. Havarijní vada znamená, že Dílo vykazuje takové vady, kde hrozí vznik škody na životním prostředí (např. únik znečištěných látek). Podstatná vada znamená, že Dílo vykazuje takové vady, které mají negativní vliv na jeho podnikání a Objednateli tak může v důsledku takové vady vzniknout nebo dokonce vzniká škoda. Mezi vady podstatné řadíme např. zjištěnou netěsnost přírubových spojů apod. Nepodstatná vada znamená, že Dílo vykazuje takové vady, které mají sice negativní vliv na podnikání Objednatele, ale pouze ve smyslu ztížení výkonu jeho podnikatelské činnosti, tj. např. drobné úkapy znečištěných látek na zabezpečené ploše. V případě nejasnosti, o jaký typ vady se jedná, rozhoduje Objednatel.
  6. Zhotovitel se zavazuje potvrdit bez zbytečného odkladu po odstranění vady Díla, resp. vyřízení reklamace vystavit Objednateli písemný protokol o vyřízení reklamace (dále jen „**reklamační list**“). Reklamační list bude obsahovat alespoň datum přijetí reklamace, typ vady, popis vady, požadovaný způsob vyřízení vady a datum opravy vady, popř. výměny vadné části Díla, údaje a specifikaci vyměněné části Díla, a jak dlouho oprava vady trvala. Záruka se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možné Dílo užívat, resp. do odstranění vad. Reklamace je oficiálně ukončena, až vystavením a zasláním písemného protokolu o reklamaci Zhotovitelem. Pokud je řádně vyplněný reklamační list zaslán Objednateli do 5 pracovních dnů na jeho email, pak je termínem ukončení reklamace vady Díla datum vyřízení reklamace uvedené v reklamačním listu, jinak se má za to, že reklamace byla vyřízena a ukončena dnem doručení reklamačního listu Objednateli.

1. Pojištění Zhotovitele
   1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění

* pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s limitem pojistného plnění ve výši min. 50 000 000,- Kč
* pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (zejména za únik znečišťujících látek) s limitem pojistného plnění ve výši min. 50 000 000,- Kč

a zavazuje se jej mít uzavřené po celou dobu trvání Smlouvy.

* 1. Zhotovitel předloží Objednateli originál nebo kopii pojistného certifikátu případně pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předložených dokumentů.
  2. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu a po dohodnutou dobu. V případě snížení limitu pojistného plnění pod požadovanou minimální výši či ukončení pojistné smlouvy během doby trvání této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději ke dni účinnosti změny pojistného plnění či ke dni ukončení pojistné smlouvy.
  3. Pokud nebude mít Zhotovitel sjednáno pojištění nebo nebude mít sjednáno pojištění s odpovídajícím pojistným plněním, je Objednatel oprávněn pozastavit provádění Díla. O tuto dobu se však neprodlužuje dohodnutý termín pro dokončení a předání Díla.
  4. V případě výše uvedené změny pojistné smlouvy nebo jejího nového sjednání je Zhotovitel povinen a Objednatel oprávněn postupovat obdobně podle odst. 10.2. Smlouvy.

1. Smluvní pokuty a úrok z prodlení
   1. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních za každý i započatý den prodlení.
   2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutého termínu předání Díla z důvodu na své straně, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
   3. Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí Staveniště/Pracoviště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.
   4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý 1 započatý den prodlení.
   5. Pokud je Zhotovitel v prodlení s předáním jakéhokoliv písemného dokumentu dle článku 8 této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za prodlení s předáním každého jednotlivého dokumentu a za každý, byť i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
   6. Pokud Zhotovitel nevyklidí Staveniště/Pracoviště ve sjednaném termínu, včetně zpětného odvozu a likvidace odpadu vzniklého při realizaci Díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
   7. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním informační povinnosti dle odst. 10.3. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
   8. Pokud Zhotovitel poruší povinnost mít uzavřené příslušné pojištění po celou dobu trvání Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 % z minimálního pojistného plnění pro to pojištění, které nemá uzavřeno.
   9. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 2 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 100 000,- Kč.
   10. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 12.15. této Smlouvy informovat Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil Zhotovitel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 2 této Smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti.
   11. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad během záruky.
       1. Při prodlení se splněním termínu odstranění reklamované vady Díla dle odst. 9. 7 článku 9 této smlouvy, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 15.000 Kč za každou vadu, a i započatý den prodlení, jde-li o vadu podstatnou a úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu, a i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu nepodstatnou.
       2. Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelem vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou uplatněnou reklamaci.
       3. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou pododstavcích a v reklamaci je vada Objednatelem oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Díla, nebo že v důsledku vady hrozí havárie na lokalitě Objednatele, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou pododstavcích.
       4. Pokud Zhotovitel nevystaví reklamační list ani do 5 pracovních dnů po uzavření reklamace, resp. opravě vady Díla, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1000 Kč za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnost, a to pro každou jednotlivou vadu.
   12. V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, prevence závažných havárií (PZH), nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši stanovené v Registru bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. (dále jen „**Registr**“), který tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Nestanoví-li Registr podle předchozí věty smluvní pokutu za příslušné porušení právních předpisů k zajištění BOZP a požární ochrany upravujících nakládání s odpady a/nebo vnitřních předpisů Objednatele, pak činí smluvní pokuta částku 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno ve stavebním/montážním deníku a/nebo jiným vhodným způsobem oprávněným Zástupcem Objednatele.
   13. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 1 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 100 000,- Kč.
   14. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 12.13. této Smlouvy informovat Objednatele o změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu veřejného funkcionáře uvedeného v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“) jako skutečného majitele Zhotovitele nebo poddodavatele z titulu osoby s koncovým vlivem, nebo smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu jakékoliv jiné změny.
   15. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzájemného souhlasu, je možné smluvní pokutu vyrovnat odpovídajícím věcným či jiným plněním. Tento souhlas musí být písemný a musí v něm být vyúčtována výše smluvní pokuty a přesně specifikováno, jakým věcným či jiným plněním bude smluvní pokuta vyrovnána.
   16. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou.
   17. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
   18. Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
   19. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.
   20. Zhotovitel prohlašuje, že považuje smluvní pokuty stanovené v této Smlouvě za přiměřené povaze povinností, ke kterým se váží.
2. Další ujednání
   1. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění Smlouvy do likvidace. Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného oprávnění potřebného pro řádné plnění Smlouvy.
   2. Vznikne-li Objednateli v důsledku porušení smluvních povinností či v důsledku porušení povinnosti vyplývající z obecně závazných předpisů ze strany Zhotovitele újma (majetková a nemajetková), je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli újmu, včetně újmy na jmění v souladu s platnými právními předpisy. Škoda se nahrazuje uvedením do předešlého stavu, nepožádá-li Objednatel o náhradu škody uvedením v penězích.
   3. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZTOPO“), nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Smluvní strany se zavazují zavést a udržovat v platnosti nezbytná preventivní opatření a dále učinit nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu. Smluvní strany prohlašují, že se nepodílí a ani v minulosti se nepodílely na páchání trestné činnosti v jakékoli formě ve smyslu ZTOPO. Příslušná Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „Etický kodex“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách ČEPRO, a.s. (www.ceproas.cz). ČEPRO, a.s. je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti. Příslušná Smluvní strana se dále zavazuje poskytovat součinnost v mezích dovolených právními předpisy pro účely prověřování důvodnosti oznámení dle zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů, v platném znění. Příslušná Smluvní strana bere na vědomí, že společnost ČEPRO, a.s. není povinna sdělovat záměr svého šetření.
   4. Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy (a po dobu trvání dílčích smluv uzavřených na jejím základě) dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese [https://www.ceproas.cz/vyberova-rizen](https://www.ceproas.cz/vyberova-rizení)i a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu. Smluvní strany se zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami této smluvní doložky Compliance a mohlo by souviset s plněním Smlouvy nebo s jejím uzavíráním
   5. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování v obchodním styku specifikované a Objednatelem uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady obsažené v Etickém kodexu.
   6. Objednatel pro účely plnění Smlouvy se Zhotovitelem, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů Objednatele zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv Zhotovitele jako subjektu údajů jsou uveřejněny na [www.ceproas.cz](http://www.ceproas.cz) v sekci Ochrana osobních údajů.
   7. Zhotovitel odpovídá Objednateli za splnění veškerých povinností plynoucích z této Smlouvy a veškeré důsledky vzniklé porušením některé povinnosti Zhotovitele jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči Objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
   8. Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit újmu vzniklou při plnění této Smlouvy a v souvislosti s ní nesplněním závazku či porušením povinnosti plynoucích z této Smlouvy. Pro náhradu majetkové a nemajetkové újmy se užijí příslušná ustanovení platných právních předpisů, nebude-li mezi stranami výslovně dohodnuto jinak.
   9. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které budou označeny za Důvěrné informace.
   10. Smluvní strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této Smlouvy a informace, které o druhé smluvní straně získala při jednáních o této Smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato Smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
   11. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba ve Zhotoviteli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Zhotovitel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci.
   12. Pokud po uzavření této Smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
   13. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy budou zapsané údaje o jeho skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.

*Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v České republice*

Zhotovitel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZESM**“). Zhotovitel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

*Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v zahraničí*

Zhotovitel prohlašuje, že má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“), zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně nemá povinnost mít v zahraniční evidenci tyto údaje zapsány nebo taková zahraniční evidence není příslušným státem vedena.

Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena.

* 1. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že po dobu účinnosti této Smlouvy nebude podléhat Zhotovitel, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastnící/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající Zhotovitele či vykonávající vliv v Zhotoviteli a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad Zhotovitelem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky omezujícím opatřením - sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti objednatele za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací, a za tímto účelem činí čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 2 této Smlouvy.
  2. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 2 této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy se Zhotovitel o takové změně dozvěděl a/nebo měl dozvědět.

1. Doba trvání Smlouvy, způsoby ukončení
   1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, v délce trvání 22 měsíců od zahájení prací na Díle.
   2. Účinnost Smlouvy nastane dnem, kdy bude uzavřena Smlouva, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Dnem uzavření je den uvedený u podpisů Smluvních stran, je-li uvedeno více dní, pak je dnem uzavření den pozdější.
   3. Zánik této Smlouvy je upraven ve VOP a této Smlouvě.
   4. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva zaniká písemnou dohodou Smluvních stran či jednostranným právním jednáním jedné ze Smluvních stran v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
   5. Pro účely odstoupení od Smlouvy jednou ze Smluvních stran platí příslušná ustanovení č. 15 VOP.
   6. Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze Smluvních stran může tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě dvou (2) měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Smluvní straně doručena.
   7. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na úhradu částek již poskytnutého plnění plynoucí ze Smlouvy.
   8. Výpověď nebo odstoupení od Smlouvy dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy musí být písemné a musí být doručeno osobním doručením a předáním druhé Smluvní straně nebo doporučenou poštou na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v této Smlouvě s tím, že třetí den od uložení zásilky na poště se má za den doručení. Smluvní strany jsou povinny se pro tento účel navzájem vyrozumět o jakýchkoliv změnách jejich adres nejpozději do tří (3) dnů od vzniku takové změny.
   9. Výpovědí se tato Smlouva ruší s výjimkou ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této Smlouvy.
   10. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel dle odst. 10.3. této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši nebo o ukončení pojistné smlouvy a se splněním této povinnosti je v prodlení alespoň 10 pracovních dní.
   11. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotoviteli bude pozastaveno provádění Díla dle odst. 10.4. Smlouvy.
   12. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 1 této smlouvy.
   13. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel ve lhůtě dle odst. 12.13. této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o takové změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, při které byl jako skutečný majitel Zhotovitele nebo poddodavatele do evidence zapsán veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
   14. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že dodavatel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 2 této Smlouvy.
   15. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel nevyrozuměl Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil Zhotovitel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 2 této Smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, a to ve lhůtě stanovené v ustanovení dle odst. 12.16. této Smlouvy.
2. Závěrečná ustanovení
   1. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy.
   2. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se na vztah založený touto Smlouvou nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevede svá práva a povinnosti ze Smlouvy ani její části třetí osobě podle ust. §§ 1895-1900 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
   3. Smluvní strany se zároveň dohodly, že Zhotovitel je oprávněn postoupit tuto Smlouvu jako celek či jednotlivá práva a/nebo povinnosti z ní plynoucí na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
   4. Tato Smlouva není převoditelná rubopisem.
   5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s Dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvyvčetně jejích příloh, Závazných podkladech a dokumentech, na které Smlouva výslovně odkazuje. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
   6. Jakékoliv jednání předvídané v této Smlouvě, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
   7. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
   8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
      1. příloha č. 1 čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli
      2. příloha č. 2 čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením
      3. příloha č. 3 Harmonogram prací *(stane se součástí Smlouvy po odsouhlasení Objednatelem)*
   9. Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána písemně v elektronické podobě. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

alternativně

Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána v pěti vyhotoveních, z nichž 3 (tři) vyhotovení obdrží Objednatel a 2 (dvě) vyhotovení obdrží Zhotovitel. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

* 1. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na ceproas.@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč, která je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli. V případě, že Zhotovitel požaduje anonymizovat ve Smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinen tyto údaje včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace specifikovat nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy písemně Objednateli. Neučiní-li tak platí, že Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které dle názoru Objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.
  2. Smluvní strany vedeny dobrou vírou v nabytí účinnosti Smlouvy se dohodly, že poskytnou-li si s odkazem na Smlouvu od okamžiku její platnosti do okamžiku její účinnosti jakékoliv vzájemné plnění odpovídající předmětu Smlouvy, pak se na toto plnění uplatní podmínky, zejména práva a povinnosti Smluvních stran, stanovené Smlouvou. Toto ujednání se vztahuje výlučně na plnění poskytnuté s výslovným odkazem na tuto Smlouva a/nebo, je-li bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že je takové plnění poskytováno Smluvní stranou na základě této Smlouvy.
  3. Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy je dále určen ustanoveními **Všeobecných obchodních podmínek (**dále a výše také jen **„VOP“)**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.
  4. Objednatel je oprávněn aktualizovat VOP, a to i v průběhu realizace předmětu Díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění VOP.
  5. VOP jsou uveřejněny na níže uvedené adrese v sekci „VOP-M“ <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni/zverejneni-poptavek>.
  6. Nedílnou součástí Smlouvy je Registr vymezující seznam povinností souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou před požárem a ochranou životního prostředí při plnění Smlouvy na pracovištích Objednatele, které jsou stanoveny obecně závazným právními předpisy a/nebo vnitřním předpisem Objednatele. V případě rozdílu mezi ustanovením v Registru a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě.
  7. Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr, a to i v průběhu realizace Díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.
  8. V případě porušení povinností stanovených v Registru je Objednatel oprávněn ukládat Zhotoviteli nápravná opatření, včetně přerušení prací, a udělit sankce stanovené v Registru.
  9. Registr je uveřejněn na níže uvedené adrese v sekci „Registr bezpečnostních požadavků“: <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni/zverejneni-poptavek>.
  10. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s VOP s Registrem a právům a povinnostem v nich obsažených porozuměl.

V Praze V ……

**Za Objednatele**   **Za Zhotovitele**

ČEPRO, a.s. ………………..

…………………………… …………………………..

Mgr. Jan Duspěva [bude doplněno].

předseda představenstva

…………………………… ……………………………

Ing. František Todt XY

člen představenstva XY

PROSTOR PRO PŘÍLOHY

1. Dostupné zde: <https://mneguidelines.oecd.org/mneguidelines/> , v českém překladu dostupné zde: https:// mpo.gov.cz/assets/dokumenty/41879/57176/612167/priloha001.pdf [↑](#footnote-ref-2)
2. Dostupné zde: https://www.ohchr.org/sites/default/files/documents/publications/guidingprinciplesbusinesshr\_en.pdf [↑](#footnote-ref-3)
3. Dostupná zde: https://www.ilo.org/resource/conference-paper/ilo-1998-declaration-fundamental-principles-and-rights-work-and-its-follow [↑](#footnote-ref-4)
4. Složená z Všeobecné deklarace lidských práv dostupné zde: <https://mzv.gov.cz/file/3156327/Vseobecna_deklarace_lidskych_prav.pdf>; Mezinárodního paktu o občanských a politických právech a Mezinárodní pakt o hospodářských, sociálních a kulturních právech (Vyhláška

   ministra zahraničních věcí120/1976 Sb. ze dne 10. května 1976 o Mezinárodním paktu o občanských a politických právech a Mezinárodním paktu o hospodářských, sociálních a kulturních právech) [↑](#footnote-ref-5)